
SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

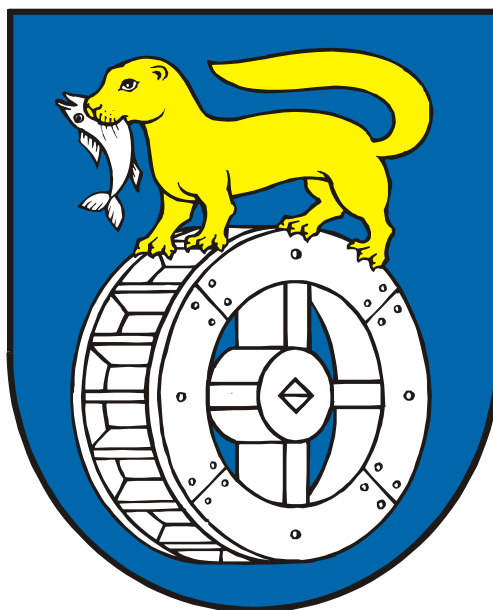
2021.g.

Godina 27.

Veliki Grđevac, 15. lipnja 2021.

Broj 4/2021.

Glasnik izlazi po potrebi



Općina Veliki Grđevac, Trg Mate Lovraka kbr. 3. 43270 Veliki Grđevac,

tel: 043/461-014,461-609, 461-666, fax 443-147,

www.veliki-grdjevac.hr e-mail: opcina-veliki-grdjevac@bj.t-com.hr

S A D R Ź A J

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Strana

- Odluka o izboru mandatnog povjerenstva	3
- Odbora o izboru odbora za izbor i imenovanja	3
- Odluka o izboru predsjednika Općinskog vijeća	4
- Odluka o izboru dva potpredsjednika Općinskog vijeća	5
- Odluka o imenovanju povjerenstva za statut i poslovnik	5
- Odluka o raspisivanju javnog natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac	6
- Odluka o imenovanju povjerenstva za provedbu javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske	7

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

- Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnina	8
--	---

Na temelju članka 56. Statuta općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik općine Veliki Grđevac br.5/13, 1/18 i 2/21) i članka 26. Poslovnika Općinskog vijeća općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik općine Veliki Grđevac br. 5/13 i 2/21) Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na svojoj 1. (konstituirajućoj) sjednici održanoj dana 14.lipnja 2021.g. donijelo je

O D L U K U

o izboru Mandatnog povjerenstva

I

U Mandatno povjerenstvo izabrani su:

- 1. Valentina Kuhar Šanda - predsjednica;**
- 2. Nikola Kolar - član,**
- 3. Doroteja Moguš - član**

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a biti će objavljena u Službenom glasniku općine Veliki Grđevac.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa: 021-05/21-01/9
Ur.br:2127/02-03-21-3
Veliki Grđevac, 14.lipnja 2021.

Predsjedavajući:

Igor Đurek, dipl.ing.agr.,v.r.

Na temelju članka 56. Statuta općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik općine Veliki Grđevac br.5/13, 1/18 i 2/21) i članka 26. Poslovnika Općinskog vijeća općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik općine Veliki Grđevac br. 5/13 i 2/21) Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na svojoj 1. (konstituirajućoj) sjednici održanoj dana 14.lipnja 2021.g. donijelo je

O D L U K U

o izboru Povjerenstva za izbor i imenovanje

I

U Povjerenstvo za izbor i imenovanje izabrani su:

- 1. Marija Kalenik – predsjednica**

2. **Hrvoje Stankić – član**
3. **Matija Grdinić – član**

II

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa: 021-06/21-01/
Ur.br:2127/02-03-21-4
Veliki Grđevac, 14.lipnja 2021.

Predsjedavajući:

Ivan Čolik, v.r.

Na temelju članka 44. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 2/13, 1/18 i 2/21) i članka 10. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 2/13 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na 1. (konstituirajućoj) sjednici održanoj dana 14.lipnja 2021. donijelo je

O D L U K U

**O izboru predsjednika Općinskog vijeća
Općine Veliki Grđevac**

Članak 1.

Za predsjednika Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac izabran je:

Zvonimir Nejedli iz Donje Kovačice

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa: 021-05/21-01/9
Ur.br:2127/02-03-21-5
Veliki Grđevac, 14.lipnja 2021.

Predsjedavajući:

Ivan Čolik, v.r.

Na temelju članka 44. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 2/13, 1/18 i 2/21) i članka 10. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 2/13 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na 1. (konstituirajućoj) sjednici održanoj dana 14. lipnja 2021. donijelo je

O D L U K U

O izboru dva podpredsjednika Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac

Članak 1.

Za podpredsjednike Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac izabrani su:

- 1. Ivan Čolik**
- 2. Valentina Kuhar Šanda**

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa: 021-05/21-01/9
Ur.br:2127/02-03-21-6
Veliki Grđevac, 14. lipnja 2021.

Predsjednik:

Zvonimir Nejedli, v.r.

Na temelju članka 45. Statuta općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik općine Veliki Grđevac br. 2/13, 1/18 i 2/21) i članka 31. Poslovnika Općinskog vijeća općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik općine Veliki Grđevac br. 2/13 i 2/21) Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na svojoj 2. sjednici održanoj dana 12. srpnja 2021.g. donijelo je

O D L U K U

o izboru Povjerenstva za statut i poslovnik

Članak 1.

U Povjerenstvo za statut i poslovnik izabrani su:

- 1. Damir Pavić – predsjednik,**
- 2. Mario Filak – član,**
- 3. Renato Jelinčić – član,**

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan po objavi u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa: 021-06/21-01/2
Ur.br:2127/02-03-21-1
Veliki Grđevac, 12.srpnja 2021.

Predsjednik:

Zvonimir Nejedli, v.r.

Na temelju članka 31. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/118 98/19), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Veliki Grđevac (Službeni glasnik br. 1/20), na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost Klasa: 945-01/18-01/743 URBROJ: 525-07/0177-20-7, i članka 51. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 5/13, 1/18 i 2/21) Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na svojoj 26. sjednici održanoj dana 01. travnja 2021.g. donijelo je

O D L U K U

O raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac u katastarskim općinama: Dražica, Gornja Kovačica, Mala Pisanica, Mali Grđevac, Pavlovac i Veliki Grđevac, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske predviđeno za zakup.

Članak 2.

Na rok od 25 godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje daje se u zakup zemljište koje je navedeno u tablici 1., a koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Članak 3.

Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

Članak 4.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture (Narodne novine br. 89/18).

Članak 5.

Maksimalna površina za zakup po sudioniku iznosi 50 hektara, a uključuje površine državnog poljoprivrednog zemljišta koje je taj sudionik dobio u zakup po natječajima provedenim od stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/118 98/19)

Članak 6.

Tekst javnog natječaja objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Veliki Grđevac u trajanju od 30 dana.

Pisane ponude se dostavljaju Općini Veliki Grđevac s naznakom koja će biti objavljena u Javnom natječaju u roku od 30 dana od objave na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Veliki Grđevac.

Članak 7.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Veliki Grđevac.

Odluka o izboru najpovoljnije ponude dostavit će se na prethodno mišljenje Bjelovarsko-bilogorskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Članak 8.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe Javnog natječaja za zakup obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Veliki Grđevac.

Članak 9.

Ova odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

Sumarni pregled površina u natječaju po katastarskim općinama:

Redni broj	Naziv katastarske općine	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)
1.	Dražica	168,5485	68.679,24
2.	Gornja Kovačica	21,9030	9.082,45
3.	Mala Pisanica	177,9311	73.608,30
4.	Mali Grđevac	19,5828	6.725,85
5.	Pavlovac	91,0893	36.900,50
6.	Veliki Grđevac	77,4503	31.137,02
Ukupno		556,5050	226.133,36

Sveukupna površina u natječaju u ha: **556,5050 ha.**

Sveukupna početna zakupnina u natječaju u kn: **226.133,36 kn.**

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa: 320-02/21-01/7
Ur.br:2127/02-03-21-1
Veliki Grđevac, 01. travnja 2021.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli, v.r.

.....

Na temelju članka 31. stavka 13. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/118 98/19), i članka 51. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 5/13, 1/18 i 2/21) Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na svojoj 26. sjednici održanoj dana 01. travnja 2021.g. donijelo je

O D L U K U

O imenovanju povjerenstva za provedbu javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac

Članak 1.

Imenuje se povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac.

Članak 2.

Povjerenstvo iz članka 1. ove Odluke čine:

1. Filip Vukadinović, mag.iur. – član pravne struke
2. Vojo Lukić, ing. geod. – član geodetske struke
3. Igor Đurek, dipl.ing.agr. – član agronomske struke
4. Davorka Šojat – predstavnik Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac
5. Stjepan Blažeković - predstavnik Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac

Članak 3.

Članovima Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac pripada pravo na naknadu za rad u povjerenstvu o čemu će odluku donijeti općinski načelnik.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana donošenja i objaviti će se u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa: 320-02/21-01/8
Ur.br:2127/02-03-21-1
Veliki Grđevac, 01. travnja 2021.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli, v.r.

Na temelju članka 18. Odluke o uvjetima stjecanja, raspolaganja i upravljanja nekretninama (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br.9/12) i članka 6.st.2. Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 2/21), članka 61. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 5/13, 1/18 i 2/21) i Zapisnika povjerenstva za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Veliki Grđevac (Klasa:406-01/21-01/2;Ur.br:2127/02-01-21-3), općinski načelnik Općine Veliki Grđevac, dana 20.svibnja 2021.g. donosi

O D L U K U **o odabiru najpovoljnijeg** **ponuditelja za kupnju nekretnina**

Članak 1.

Kao jedini ponuditelj za kupnju nekretnina kčbr. 427/2/B – Kuća br.26 i dvor sa 160 čhv, kčbr.427/2/A – Oranica ograda sa 328 čhv, kčbr. 427/2/C/2 – Oranica ograda sa 346 čhv, kčbr. 419/2/A – Sjenokoša potkućnica sa 462 čhv, kčbr. 419/2/B/2 – Sjenokoša potkućnica sa 463 čhv, kčbr. 427/6 – Voćnjak u ogradi sa 28 čhv, kčbr. 428/2/A – Oranica Ograda sa 216 čhv, kčbr – 428/2/B/2 – Oranica ograda sa 216 čhv, upisane u z.k.ul.br. 513, k.o. Mala Pisanica, kčbr. 419/5 – Sjenokoša potkućnica sa 1 juro i 388 čhv, kčbr. 427/5 – Oranica Ograda sa 1 jutro i 150 čhv i kčbr. 428/5 – Oranica ograda sa 792 čhv, upisane u z.k.ul.br. 24 k.o. Mala Pisanica, koje su bile izložene prodaji putem javnog natječaja, određuje se Antonela Janković iz Ciglene 186, 43000 Bjelovar, OIB 90549030274, uz ponudbenu cijenu od 159.500,00 kuna.

Članak 2.

S jedinim ponuditeljem iz članka 1. izreke ove odluke, biti će zaključen ugovor o kupoprodaji.

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 2/21) raspisan je javni natječaj za prodaju nekretnina kčbr. 427/2/B – Kuća br.26 i dvor sa 160 čhv, kčbr.427/2/A – Oranica ograda sa 328 čhv, kčbr. 427/2/C/2 – Oranica ograda sa 346 čhv, kčbr. 419/2/A – Sjenokoša potkućnica sa 462 čhv, kčbr. 419/2/B/2 – Sjenokoša potkućnica sa 463 čhv, kčbr. 427/6 – Voćnjak u ogradi sa 28 čhv, kčbr. 428/2/A – Oranica Ograda sa 216 čhv, kčbr – 428/2/B/2 – Oranica ograda sa 216 čhv, upisane u z.k.ul.br.

513, k.o. Mala Pisanica, kčbr. 419/5 – Sjenokoša potkućnica sa 1 juro i 388 čhv, kčbr. 427/5 – Oranica Ograda sa 1 jutro i 150 čhv i kčbr. 428/5 – Oranica ograda sa 792 čhv, upisane u z.k.ul.br. 24 k.o. Mala Pisanica, vlasništvo Općine Veliki Grđevac.

Natječaj je objavljen u Bjelovarskom listu dana 12.travnja 2021.g. i web stranicama Općine Veliki Grđevac. Povjerenstvo za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Veliki Grđevac imenovano Rješenjem (Klasa:940-01/17-01/1; ur.br:2127/02-01-17-4), svojim Zapisnikom (Klasa: 406-012/21-01/2; Ur.broj:2127/02-06-21-3; od 30.travnja 2021.g. je konstatiralo da je u otvorenom roku za nekretninu iz članka 1. izreke ove odluke pristigla samo ponuda Antonele Janković iz Ciglene 186, 43000 Bjelovar, OIB 90549030274, koja za za kupnju nekretnina nudi iznos od 159.500,00 kune.

Budući da je također utvrđeno da su ispunjeni propisani uvjeti pravovaljanosti u skladu s “Odlukom o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama” (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br.9/12.) i raspisanim javnim natječajem, s ponuditeljem Antonelom Janković iz Ciglene 186, 43000 Bjelovar, OIB 90549030274, biti će zaključen ugovore o kupoprodaji, pa je donesena odluka kao u izreci.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a biti će objavljena u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa:406-01/21-01/2

Ur.br:2127/02-01-21-4

Veliki Grđevac, 20.svibnja 2021.

Općinski načelnik:

Tomislav Pavlečić,v.r.
